

# 中古分譲マンション・加古川

2022年1月内装フルリフォーム&リノベーション済で素敵&お洒落に♪

価格

1,680万円

㎡単価 万円

名称 マンハイム加古川

交通 山陽電鉄「別府」駅/徒歩7分

社内管理項目

物件番号

物件種目 中古マンション

所在地 加古川市別府町別府835-1

土地権利 所有権  
敷地面積 ㎡  
敷地権割合 共有持分

専有面積 壁芯 81.7

構造 RC造 11階建  
地上階 11階 地下階 0階  
所在階 9階  
バルコニー 12.48㎡ 向き  
間取り 3LDK  
専用庭 ㎡ 総戸数 戸  
築年月 昭和56年7月

分譲会社  
施工会社  
管理組合 管理形態 全部委託  
管理会社 (株)カシワパラダイス  
管理費 5,730円/月 修繕積立金 9,810円/月  
その他 円/月 合計 円/月

用途地域 第一種中高層住居専用地域  
地域地区  
その他法令上の制限

ガス 都市ガス 飲料水 公営水道  
汚水 公共下水 雨水  
駐車場 空有 駐車場月額 円/月  
エレベーター 有

設備・条件 ◆壁付けテレビ設置済・家具設置済  
◆設備の修復責任なし

引渡 現況 空家  
時期 相談

備考 システムキッチン新調・浴室新調・洗面台新調  
洗浄機能付きトイレ新調・全室建具新調・全室クロス張替  
デスク設置・間取り変更・床張り替え

☆ペット相談可

☆カウンターダイニング新設！お家でカフェ気分を♪

☆生活施設への利便性良し！！



全面改装済



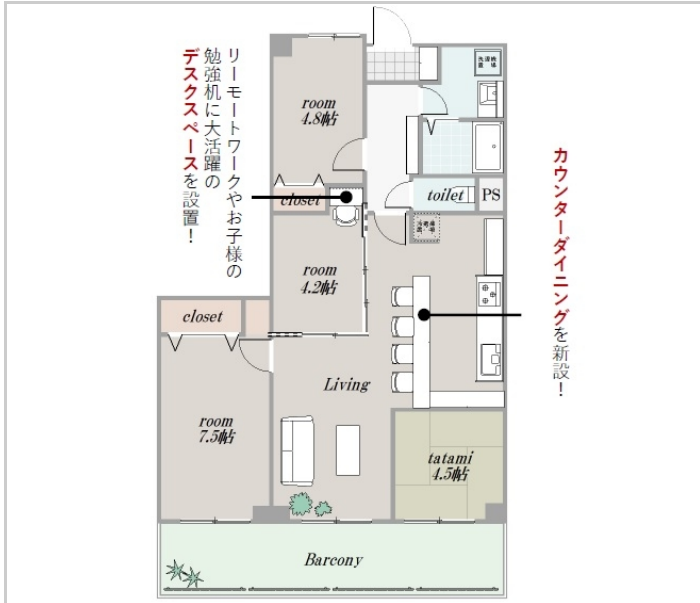
リノベーション物件



ペット可！



即入居可



■取引態様：一般媒介 ■広告有効期限： ■本物件は令和4年5月2日現在の情報です。



当店は女性スタッフが対応いたします

株式会社ARAホーム

兵庫県加古川市平岡町新在家1-260-15

TEL. 079-454-8882  
FAX. 079-454-8883  
Mail. info@ara-home.com

■営業時間：9時～18時  
■定休日：隔週日曜日

■宅建免許番号：兵庫県知事(1)第401611号 ■保証協会：公益社団法人不動産保証協会 兵庫県本部 ■所属協会：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部  
■公正取引協議会：(公社)近畿地区不動産公正取引協議会