

# 美容室を新規開業お考えの方！必見

現在内装工事中！8月末までにご契約の方は好きな壁紙をセレクト頂けます

賃料	110,000円 (うち消費税) 10,000円		
名称	貸店舗4部屋		
交通	JR山陽本線『東加古川』駅/徒歩 15分		
社内管理項目			
物件番号			
物件種目	店舗一部		
所在地	加古川市平岡町一色793-6		
管理費等	管理費	0円	共益費 0円
	その他月額		
	敷金	110,000円	
	礼金	なし	
	保証金	なし	解約引
賃貸条件	家賃保証 加入要 ジェイリース株式会社		
	その他一時金		
	賃貸借区分	普通賃貸借	契約期間 2年
	更新料	なし	契約満了日
	家財保険加入	要	/ 年
	損害保険		保険期間 年毎
	保険会社		
	初回保証委託料		
	年間保証委託料	円	
建物	間取り	1ルーム	
	建物構造	RC造 陸屋根 4階建て	
	築年月	昭和57年8月	
	地上階	4階	地下階 階
	所在階	1階	
	バルコニー	向き	m
	総戸数	戸	
	建物面積	60.85㎡(18.40坪)	
	設備・条件	上水道・下水道 プロパンガス 関西電力 トイレ エアコン Wi-Fi無料	
	駐車場有無	有	駐車場月額 0円
引渡	現況	未完成	
	引渡時期	予定 9月中旬頃	
備考	賃料に水道代含む 駐車場店前3台 近隣コインパーキング有 近隣月極駐車場有		

◎フルフラットシャンプー台 ◎カットチェア 2台  
◎鏡2枚 ◎照明器具 各部屋に設置！ 限定4部屋！  
すぐに開業出来ます！諸条件柔軟に対応いたします！



■取引態様：専任媒介 ■広告有効期限： ■本物件は令和4年7月26日現在の情報です。



当店は女性スタッフが対応いたします

株式会社ARAホーム

兵庫県加古川市平岡町新在家1-260-15

TEL. 079-454-8882

FAX. 079-454-8883

Mail. info@ara-home.com

■営業時間：9時～18時

■定休日：隔週日曜日

■宅建免許番号：兵庫県知事(1)第401611号 ■保証協会：公益社団法人不動産保証協会 兵庫県本部 ■所属協会：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部  
■公正取引協議会：(公社)近畿地区不動産公正取引協議会