

# Challenge!

加古川商工会議所が創業を支援し経営者として新たな“challenge”を始めた会員さんを紹介します。



当社は  
女性スタッフが  
対応します。

アラ  
**(株)ARAホーム**

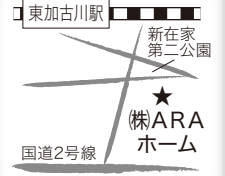
代表取締役 やまもと 山本 いおり 伊織

所在地：加古川市平岡町新在家

1丁目260番地の15

TEL：079-454-8882

営業内容：不動産 売買・賃貸・仲介



創業のきっかけは自身が  
シングルマザーになったことから

「創業して一年半、まだまだこれからです」と力強いまなざしで語ります。

創業のきっかけは、シングルマザーになり再就職先を探しても、不動産業界は土日祝にお客様が多い業種、小さな子供がいて日祝の出勤は難しいと伝えるとなかなか採用されませんでした。いっそのこと宅建の資格を保有しているし、自分の力を試したい、自立したい！との気持ちが強まり創業に至りました。「家族の支えもあり子供との時間も諦めずに済んでいます」と笑顔で話します。

創業してすぐは、どうしても知名度が低いので、集客など経営に難しさを感じたそうですが、1年目はもっと勉強しようとしてさらに「住宅ローンアドバイザー」と「賃貸不動産経営管理士」の資格を取得しました。働きながら、育児もしながらの勉強は大変でしたが、今後の目標に必要な不可欠な資格だったので時間をみつけて勉強しました。お客様も資格をもっていただくことで安心されるそうです。「創業の際、先に商工会議所に

加入していた姉の勧めもあり私も加入しました。経営指導員の方には、兵庫県の起業家支援補助金申請の際、締切が迫っていたなか事業計画書の作成やヒアリング審査に向けたプレゼン方法を指導していただいて無事採択され、事務所の机やソファを購入する費用にあてられました。初期費用が多くなるのでとても助かりました」と話します。

目標はシングルマザーや  
女性に優しい店づくり

他社よりも女性が安心して相談できるお店づくりを目指しています。男性目線では気づけないことにも違った視点から気づけることが強みで、言いくいことも自分の経験を先に話すと安心してもらえることが多いそうです。将来は自身の経験からシングルマザーの方専用マンションを買い取ってリフォームし、ARAホームが維持・管理しているからこそ安心ですよと住まいをお勧めできるようにすることが目標です。「加古川市はシングルマザーの方が多くて驚きましたが、今は市からひとり親世帯への家賃貸付制度があります。家賃補助はないので、行政にも

検討してもらえように発信していきたい」と目標を語ります。契約が完了したら終わり！ではなくアフターフォローにも力をいれているので、口コミで相談しやすい不動産屋があるとどんどん広まっていくと嬉しかったです。と今後について語りました。



緑に囲まれたソファ席でゆったりと話を伺います



入口には看板でお出迎え



こののぼりが目印です