

西明石西町・売中古マンション

2022年2月内装フルリフォーム済み★2号線・明姫幹線へのアクセス良好

価格

2,380万円

㎡単価 万円

名称 ネオハイツ西明石

交通 JR「西明石」駅/徒歩 10分

山陽電鉄「藤江」駅/徒歩 14分

★フルリフォーム済み3LDK

★南東向き 3面バルコニー

★駅近で通勤通学も楽々



全面改装済



オートロック



即入居可



南向き

社内管理項目	
物件番号	
物件種目	中古マンション
所在地	明石市西明石西町2丁目18-24
土地	土地権利 所有権 敷地面積 179,693.00㎡ 敷地権割合 共有持分
専有面積	壁芯
建物	構造 RC造 7階建 地上階 7階 地下階 0階 所在階 3階 バルコニー 22.54㎡ 向き 南東 間取り 3LDK 専用庭 ㎡ 総戸数 46戸 築年月 平成9年3月 分譲会社 大和団地 施工会社 鈴木建設
管理	管理組合 管理形態 全部委託 管理会社 (株)長谷工コミュニティ 管理費 7,470円/月 修繕積立金 16,990円/月 その他 円/月 合計 24,460円/月
都市計画	用途地域 第一種中高層住居専用地域 地域地区 その他法令上の制限
設備・条件	ガス 都市ガス 飲料水 公営水道 汚水 公共下水 雨水 駐車場 駐車場月額 円/月 エレベーター 有 設備・条件 電気・都市ガス・上下水
引渡	現況 空家 時期 相談
備考	◆駐車場要確認・車種制限あり ◆給湯機交換R2年 ◆ペット飼育不可 ◆花園小学校・望海中学校



■取引態様：一般媒介 ■広告有効期限： ■本物件は令和4年3月14日現在の情報です。



当店は女性スタッフが対応いたします

株式会社ARAホーム

兵庫県加古川市平岡町新在家1-260-15

TEL. 079-454-8882

FAX. 079-454-8883

Mail. info@ara-home.com

■営業時間：9時～18時

■定休日：隔週日曜日

■宅建免許番号：兵庫県知事(1)第401611号 ■保証協会：公益社団法人不動産保証協会 兵庫県本部 ■所属協会：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部
■公正取引協議会：(公社)近畿地区不動産公正取引協議会