

# 新築戸建 加古川市平岡町新在家

4LDK+WIC+フリースペース有★収納多数★★

価格

2,290万円

(うち消費税) 万円

名称 加古川市平岡町新在家

交通 JR山陽本線『東加古川駅』/徒歩 19分

◆限定1棟!!!

◆加古川バイパスまで1,000m

◆ヤマダストアー北野店まで 600m



駐車場2台



新築



注目!!



注目!!

社内管理項目	
物件番号	
物件種目	新築戸建
所在地	加古川市平岡町新在家902番91
土地	土地権利 所有権 土地面積 (私道含まず) 104.56㎡ (31.62坪) 敷地面積 104.56㎡ (31.62坪) 私道負担 ㎡ (坪) セットバック ㎡ (坪) 地目 宅地 地勢 接道状況 (一方) 接道① 公道 位置指定/ 西 接面/ m 幅員/3.9m 舗装/ 接道② 位置指定/ 接面/ m 幅員/ m 舗装/
建物	構造 木造 2階建て 築年月 令和3年1月 増改築 年 月 建築確認番号 KS121611001779号 1階 47.20㎡ 2階 44.09㎡ 3階 ㎡ その他 ㎡ 延べ 91.29㎡ (27.61坪) 間取り 4LDK 設備・条件
都市計画	都市計画 市街化区域 建ぺい率 50% 容積率 100% 用途地域 第一種低層住居専用地域 地域地区 区画整理 街路計画 国土法届出 その他法令上の制限 外壁後退1.0m・絶対高さ10m
設備・仕様	ガス 個別プロパン 飲料水 公営水道 汚水 公共下水 雑排水 雨水 駐車場
引渡	現況 完成済 時期 相談
備考	◆駐車場2台 ◆野口北小学校950m ◆陵南中学校1,500m



■取引態様：一般媒介 ■広告有効期限： ■本物件は令和4年5月20日現在の情報です。



当店は女性スタッフが対応いたします

株式会社ARAホーム

兵庫県加古川市平岡町新在家1-260-15

TEL. 079-454-8882

FAX. 079-454-8883

Mail. info@ara-home.com

■営業時間：9時～18時

■定休日：隔週日曜日

■宅建免許番号：兵庫県知事(1)第401611号 ■保証協会：公益社団法人不動産保証協会  
正取引協議会：(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

■所属協会：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 ■公