

売土地 加古川市平岡町新在家

建築条件無！！好きなメーカー・工務店にて建築して頂けます♪

価格

1,980万円

㎡単価 40万円

名称 加古川市平岡町新在家 売地

交通 JR山陽本線 東加古川駅/徒歩 8分

社内管理項目

物件番号

物件種目

最適用途

所在地

加古川市平岡町新在家1745-348

権利形態

所有権

土地面積 (私道含まず)

公簿

敷地面積

161.00㎡ (48.70坪)

私道負担

無 ㎡ (坪)

セットバック

㎡ (坪)

土地

地目 宅地 地勢 平坦

接道状況

(一方)

接道①

公道 位置指定/ 南西
接面/11m 幅員/4.4m 舗装/

接道②

位置指定/
接面/ m 幅員/ m 舗装/

都市計画

市街化区域

建ぺい率

50% 容積率 100%

用途地域

第一種低層住居専用地域

地域地区

区画整理

街路計画

国土法

その他法令

法22条区域・下水道処理区域・絶対高さ10m

上の制限

加古川市景観まちづくり条例

設備・条件

ガス 都市ガス 飲料水 公営水道

汚水

公共下水 雑排水

設備・条件

※水道加入金は別途買主負担となります。

引渡

現況 更地

時期

相談

備考

平岡北小学校・平岡中学校
※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

◆限定1区画◆建築条件無！！

◆敷地面積ゆったり約48.70坪

◆駅近で通勤通学も楽々♪



自由設計



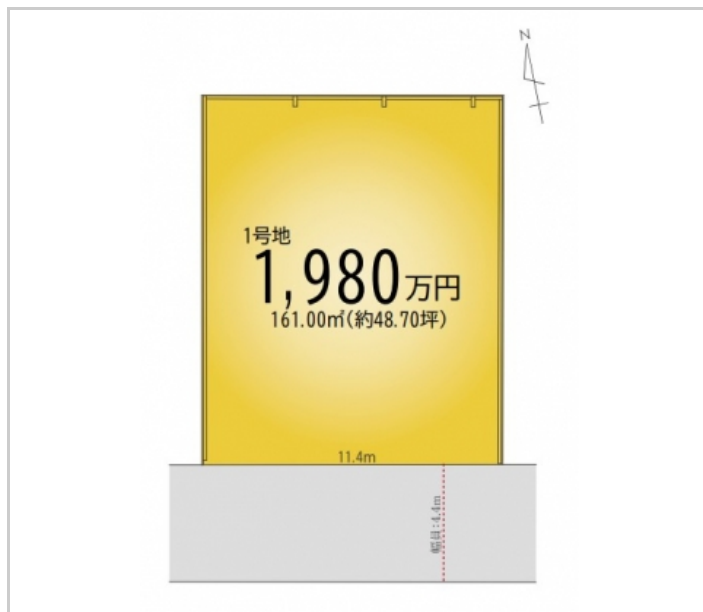
注文建築



南向き



注目!!



■取引態様：一般媒介 ■広告有効期限： ■本物件は令和4年4月16日現在の情報です。



当店は女性スタッフが対応いたします

株式会社ARAホーム

兵庫県加古川市平岡町新在家1-260-15

TEL. 079-454-8882

FAX. 079-454-8883

Mail. info@ara-home.com

■営業時間：9時～18時

■定休日：隔週日曜日

■宅建免許番号：兵庫県知事(1)第401611号 ■保証協会：公益社団法人不動産保証協会 兵庫県本部 ■所属協会：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部
■公正取引協議会：(公社)近畿地区不動産公正取引協議会